



## COMUNE DI MONTECATINI TERME

**COPIA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 276**

**DEL 29/08/2007.**

**OGGETTO: MERCATINO DELL'ANTIQUARIATO IN PIAZZA XX SETTEMBRE  
OGNI PRIMA DOMENICA DEL MESE: ISTITUZIONE TARIFFA PER PAGAMENTO  
ALLA MONTECATINI PARCHEGGI S.P.A. DI INDENNITA' DI OCCUPAZIONE  
STALLI PER SOSTA AUTOVEICOLI.**

L'anno DUEMILASETTE, il giorno VENTINOVE del mese di AGOSTO alle ore 09,00 nel Palazzo Civico, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale con l'intervento:

SEVERI ETTORE	Sindaco	Presente	
LAPENNA ALBERTO	Vice Sindaco	Presente	
CALZOLARI GIANLUCA	Assessore	Assente	
DE CARLO VINCENZO	Assessore	Presente	
GABBANI ANDREA	Assessore	Presente	
LENZI RAFFAELE	Assessore	Presente	
PIERI VALENTINO	Assessore	Presente	
SARTONI ALESSANDRO	Assessore	Presente	
<b>TOTALE PRESENTI</b>	<b>N. 7</b>	<b>TOTALE ASSENTI</b>	<b>N. 1</b>

Presiede l'adunanza il Sig. Dott. ETTORE SEVERI, nella sua qualità di Sindaco.

Assiste il Sig. Dott. ANTONIO BALDANZINI, Segretario Generale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, pone in discussione l'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- **CHE** l'Amministrazione Comunale ha costituito una Società a prevalente capitale pubblico, denominata Montecatini Parcheggi S.p.A. con la precipua finalità di realizzare nuovi parcheggi nel Comune di Montecatini Terme nonché gestire quelli esistenti;
- **CHE** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 24.03.2005 esecutiva ai sensi di legge, sono stati fissati, tra l'altro gli indirizzi generali per l'affidamento in regime di concessione alla Montecatini Parcheggi S.p.A., della gestione della sosta su aree stradali già adibite a parcheggi a pagamento o, comunque, con sosta regolamentata;
- **CHE** in conformità agli indirizzi di cui alla sopracitata deliberazione, con Contratto di Servizio Repertorio n. 4461, stipulato in data 7 Giugno 2005 dall'Amministrazione Comunale e dalla predetta Società, e con effetto dal 1° Luglio 2005 è stata, tra l'altro, affidata la gestione dei parcheggi a pagamento per autovetture, oltre che sulle aree ove il servizio era gestito direttamente dal comune, anche su altre aree come specificato negli allegati al contratto stesso;
- **CHE** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 23 Novembre 2005 esecutiva ai sensi di legge, è stato, tra l'altro, precisato che l'eventuale istituzione di ulteriori parcheggi a pagamento su aree pubbliche, non previste dal citato contratto di servizi, è di competenza della Giunta Comunale;
- **CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 31 Gennaio 2006, resa immediatamente eseguibile, è stata decisa una estensione delle aree di sosta per autovetture a pagamento, da affidare alla gestione della Montecatini Parcheggi S.p.A., rispetto a quanto previsto dal Contratto di Servizio sopra citato;
- **CHE** la succitata deliberazione di G.C. n. 27/2006 è stata integrata e parzialmente modificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 9/03/2006, resa immediatamente eseguibile, la quale ha, tra l'altro, stabilito una ulteriore estensione delle aree di sosta a pagamento, da affidare alla gestione della Montecatini Parcheggi S.p.A. ed approvato il Piano Tariffario Generale relativo a tutte le aree già in gestione o da affidare a Montecatini Parcheggi a seguito delle deliberazioni di G.C. sopra citate;
- **CHE** con deliberazione di G.C. n. 98/2006 resa immediatamente eseguibile sono stati approvati tariffario e tipologie dei permessi di sosta in deroga;
- **CHE** la succitata deliberazione di G.C. n. 98/2006 è stata integrata e parzialmente modificata con deliberazione di G.C. n. 143/2006, dichiarata immediatamente eseguibile;
- **CHE** con deliberazione di G.C. n. 144/2006 dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il tariffario per l'occupazione temporanea di aree di sosta a pagamento per altre finalità;
- **CHE** con deliberazione di G.C. n. 185/2006 resa immediatamente eseguibile sono state ampliate le aree a pagamento e stabilite le relative tariffe;

IL SINDACO  
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

- **CHE** la succitata deliberazione di G.C. n. 185/2006 è stata parzialmente modificata con deliberazione di G.C. n. 209/2006 dichiarata immediatamente eseguibile;
- **CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n. 220/2006, modificata con deliberazioni di Giunta Comunale n.62 e 83/2007 è stato approvato il “*Nuovo Piano della Sosta*” delle autovetture nel centro cittadino;
- **CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 dell’11/01/2007 è stata approvata la Carta dei Servizi proposta dalla Montecatini Parcheggi S.p.A., nella quale sono specificate tariffe, modalità di pagamento, abbonamenti per residenti ed altre categorie di utenza, con il corredo di planimetrie illustrative delle varie tipologie di parcheggi, in ottemperanza dell’art. 2 comma 4° del Contratto di Servizi Repertorio n. 4461 del 7/06/2007;
- **CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 17/01/2007 sono state approvate le Norme Tecniche per il rilascio dei permessi in deroga al pagamento e/o a tariffa speciale, proposte dalla Montecatini Parcheggi S.p.A.;

**PREMESSO INOLTRE:**

- **CHE** con deliberazione della Giunta Comunale del 23 maggio 2002 n. 151 è stato approvato un atto di indirizzo con il quale si dava incarico al Dirigente del Servizio VII “Polizia Municipale, Traffico e Attività Produttive” di valutare la legittimità giuridica e la concreta possibilità di sperimentare iniziative di fiere promozionali, affidando il relativo incarico gestionale ed organizzativo ad associazioni di categoria interessate all’iniziativa;
- **CHE** l’articolo 33 del Regolamento Comunale per la disciplina dell’attività commerciale nelle aree pubbliche prevede che il Comune possa indire fiere promozionali anche indipendentemente dall’aggiornamento del piano, previo confronto con le associazioni dei consumatori e le associazioni di categoria maggiormente rappresentate e che può procedere all’affidamento della gestione dell’intera manifestazione a consorzi, cooperative di operatori ed associazioni di categoria;
- **CHE** in esecuzione del sopra richiamato indirizzo politico-amministrativo, dopo il confronto con le associazioni di categoria maggiormente rappresentative ed aver acquisito la formale disponibilità di FIVA-Confcommercio ed ANVA-Confesercenti, il dirigente del succitato Servizio ha adottato in passato le determinazioni 10 settembre 2002 n. 111, 21 gennaio 2003 n. 16, 27 gennaio 2004 n. 163, 16 dicembre 2004 n. 2170, 30 dicembre 2005 n. 1864, 29 marzo 2007 n. 369, 26 aprile 2007 n. 467 e 24 maggio 2007 n. 584 e 25.6.2007 n.732, con le quali:
  - a) è stata indetta una fiera promozionale, a titolo sperimentale, denominata “*Mercatino dell’Antiquariato*” in svolgimento in Piazza XX Settembre nella 1<sup>a</sup> domenica dei mesi da ottobre a dicembre per l’anno 2002 e nelle prime domeniche dei mesi da febbraio a dicembre per gli anni 2003, 2004, 2005, 2006 nonché nella prima domenica dei mesi di aprile, maggio, giugno e luglio 2007;

IL SINDACO  
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

b) è stata affidata l'intera gestione alle associazioni FIVA-Confcommercio ed ANVA-Confesercenti secondo le modalità e criteri operativi meglio e formalmente esplicitati negli schemi di convenzione allegati ai rispettivi provvedimenti;

- **CHE** nelle citate occasioni le convenzioni sono state regolarmente stipulate dal dirigente del servizio interessato e dai rappresentanti delle citate associazioni;
- **CHE** le attuate edizioni sperimentali della manifestazione hanno riscosso indubbio successo e positivi apprezzamenti per la vivacizzazione di un settore importante del centro termale, per la promozione delle attività commerciali svolte in sede fissa e limitrofe e per l'interesse suscitato dalla valenza mono-tematica delle manifestazioni;
- **CHE** anche per il corrente anno le locali associazioni FIVA-Confcommercio ed ANVA-Confesercenti hanno confermato la loro disponibilità ad assumere ogni onere gestionale ed organizzativo della manifestazione concordando con il dirigente i contenuti dello schema di convenzione;
- **CHE** quindi sarà data prosecuzione alle edizioni delle suddette fiere promozionali in considerazione dell'utilità delle stesse come fonte di interesse e richiamo di persone nel centro della città, come valorizzazione delle potenzialità commerciali degli esercizi collocati nella piazza sede delle manifestazioni e nelle vicinanze, come momento di maggiore attrattiva e svago per i turisti, come occasione e strumento di maggior conoscenza della città per i visitatori, come ulteriore occasione commerciale anche per i residenti;

**CONSIDERATO** che per lo svolgimento delle citate manifestazioni, a carattere giornaliero, nelle aree di Piazza XX Settembre è stato concordato dall'Assessore competente e dal Direttore Generale di Montecatini Parcheggi S.P.A. Arch. Tiziano Vellei, in una riunione in data 7.3.2007, l'erogazione da parte delle associazioni che gestiscono tali iniziative di Euro 250,00, per ogni manifestazione, a favore della Montecatini Parcheggi s.p.a. quale indennità per l'occupazione degli stalli per la sosta degli autoveicoli presenti nella suddetta piazza;

**RITENUTO** pertanto di poter istituire, ad integrazione del piano tariffario per l'occupazione temporanea di aree di sosta a pagamento per altre finalità (di cui alla deliberazione G.C. 144/2006), la specifica tariffa di € 250,00 quale indennità per l'occupazione giornaliera degli stalli per la sosta di autoveicoli in Piazza XX Settembre in occasione dello svolgimento delle varie edizioni della fiera promozionale denominata "Mercatino dell'Antiquariato";

**VISTO** l'art. 49 del D.Lgs del 18 agosto 2000 n. 267;

**VISTA** la delibera G.C. n. 581 del 31 luglio 1997, con la quale il Comune di Montecatini Terme ha reintrodotta autonomamente la previsione del parere di legittimità del Segretario Comunale, ai sensi della generale dizione - recata dall'art. 17, comma 68, lettera c), della legge 15 maggio 1997, n.127 - ed ora confermata dall'art. 97, comma 4, lett. d) del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

IL SINDACO  
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

**VISTO** il parere tecnico favorevole, reso dal responsabile del Servizio Tecnico (allegato "A");

**VISTO** il parere tecnico favorevole, reso dal responsabile del Corpo di Polizia Municipale (allegato "B");

**VISTO** per quanto di competenza e con riguardo al valore di deliberato precipuamente di indirizzo del presente atto, che al momento non comporta alcun effettivo impegno di spesa – il parere contabile favorevole, reso dal responsabile dei Servizi Finanziari allegato ("C")

**VISTO** il parere di conformita' alle normative vigenti, reso dal Segretario Comunale allegato ("D");

**AD UNANIMITA'** di voti legalmente espressi;

## **DELIBERA**

**1) DI ISTITUIRE** ad integrazione del piano tariffario per l'occupazione temporanea di aree di sosta a pagamento per altre finalità, di cui alla deliberazione G.C. 144/2006, la specifica tariffa di € 250,00 quale indennità per l'occupazione giornaliera degli stalli di sosta di autoveicoli in Piazza XX Settembre in occasione dello svolgimento delle varie edizioni della fiera promozionale denominata "Mercatino dell'Antiquariato";

**1) DI DARE ATTO** che ai sensi e per gli effetti della legge 241/90, il responsabile del presente procedimento e della sua esecuzione è l'ing. Edoardo Svenjak, Dirigente del Servizio Tecnico di questo Comune;

**2) DI DISPORRE** che copia del presente atto sia trasmessa, a cura del Servizio Segreteria, alla Montecatini Parcheggi s.p.a., al Dirigente del Servizio Tecnico Ing. Edoardo Svenjak, al Segretario Comunale Dr. Antonio Baldanzini, alla Commissione Consiliare di Controllo sull'attività delle Aziende Partecipate;

**3) DI DARE ATTO** che alla presente deliberazione sono uniti n. 4 (quattro) allegati;

**4) DI DARE ATTO:**

- che il presente deliberato diverrà esecutivo dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune, ex art. 134, comma 3, del citato D.lgs n. 267 del 18 agosto 2000;
- che lo stesso verrà pubblicato ritualmente all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi, ex art. 124, comma 1, del D.lgs n. 267 del 18 agosto 2000;

IL SINDACO  
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

- che sempre il presente deliberato sarà in elenco trasmesso ai Capigruppo consiliari, ex art. 125, comma 1, del citato D.lgs 267 del 18 agosto 2000;

\* \* \*

## LA GIUNTA COMUNALE

**EVIDENZIATA** l'urgenza di provvedere;  
**CON VOTI** unanimi favorevoli espressi in forma palese;

## DICHIARA

**IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE** il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art.134 - comma 4° - del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267.

\* \* \*

IL SINDACO  
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

Deliberazione n. 276 del 29/08/2007

Il presente verbale, che consta di n. 11 fogli, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to ETTORE SEVERI

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to ANTONIO BALDANZINI

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Montecatini Terme, **06/09/2007**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
"Sviluppo del Territorio e Segreteria Generale"  
F.to Marco Cortesi

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per eseguita pubblicazione all'Albo Pretorio il **17/09/2007**.

Montecatini Terme, \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
"Sviluppo del Territorio e Segreteria Generale"  
F.to Marco Cortesi

---

Per copia conforme all'originale

Montecatini Terme, \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
"Sviluppo del Territorio e Segreteria Generale"  
Marco Cortesi

FOGLIO N. \_\_\_\_\_