



## COMUNE DI MONTECATINI TERME

**COPIA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 225**

**DEL 11/07/2007.**

**OGGETTO: ULTERIORI MODIFICHE AL NUOVO PIANO DELLA SOSTA ED ALLE NORME TECNICHE PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO URBANO DELLA SOSTA.**

L'anno DUEMILASETTE, il giorno UNDICI del mese di LUGLIO alle ore 09,00 nel Palazzo Civico, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale con l'intervento:

SEVERI ETTORE	Sindaco	Assente	
LAPENNA ALBERTO	Vice Sindaco	Presente	
CALZOLARI GIANLUCA	Assessore	Presente	
DE CARLO VINCENZO	Assessore	Presente	
GABBANI ANDREA	Assessore	Presente	
LENZI RAFFAELE	Assessore	Presente	
PIERI VALENTINO	Assessore	Presente	
SARTONI ALESSANDRO	Assessore	Assente	
<b>TOTALE PRESENTI</b>	<b>N. 6</b>	<b>TOTALE ASSENTI</b>	<b>N. 2</b>

Presiede l'adunanza il Sig. Dott. ALBERTO LAPENNA, nella sua qualità di Vice Sindaco.

Assiste il Sig. Dott. ANTONIO BALDANZINI, Segretario Generale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, pone in discussione l'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- **CHE** l'Amministrazione Comunale ha costituito una Società a prevalente capitale pubblico, denominata Montecatini Parcheggi S.p.A. con la precipua finalità di realizzare nuovi parcheggi nel Comune di Montecatini Terme nonché gestire quelli esistenti;
- **CHE** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 24.03.2005 esecutiva ai sensi di legge, sono stati fissati, tra l'altro gli indirizzi generali per l'affidamento in regime di concessione alla Montecatini Parcheggi S.p.A., della gestione della sosta su aree stradali già adibite a parcheggi a pagamento o, comunque, con sosta regolamentata;
- **CHE** in conformità agli indirizzi di cui alla sopracitata deliberazione, con Contratto di Servizio Repertorio n. 4461, stipulato in data 7 Giugno 2005 dall'Amministrazione Comunale e dalla predetta Società, e con effetto dal 1° Luglio 2005 è stata, tra l'altro, affidata la gestione dei parcheggi a pagamento per autovetture, oltre che sulle aree ove il servizio era gestito direttamente dal comune, anche su altre aree come specificato negli allegati al contratto stesso;
- **CHE** l'art. 1) del predetto Contratto prevede che l'istituzione del regime di sosta a pagamento da parte di Montecatini Parcheggi S.p.A. su quest'ultime aree sia oggetto di conferimento in concessione a capitale sociale che oggetto di concessione di servizio debba essere preliminarmente approvata dalla Giunta Comunale;
- **CHE** il medesimo articolo prevede inoltre la possibilità di estensione del sistema della sosta a pagamento da parte della Montecatini Parcheggi S.p.A. a nuove aree pubbliche non previste nel Contratto di Servizio;
- **CHE** in conformità delle predette disposizioni contrattuali con Deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 12 Settembre 2005, è stata estesa la sosta a pagamento per le autovetture su aree e parcheggi cittadini oggetto del Contratto di Servizio ma con diversa regolamentazione della sosta;
- **CHE** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 23 Novembre 2005 esecutiva ai sensi di legge, è stato, tra l'altro, precisato che l'eventuale istituzione di ulteriori parcheggi a pagamento su aree pubbliche, non previste dal citato contratto di servizi, è di competenza della Giunta Comunale;
- **CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 31 Gennaio 2006, resa immediatamente eseguibile, è stata decisa una estensione delle aree di sosta per autovetture a pagamento, da affidare alla gestione della Montecatini Parcheggi S.p.A., rispetto a quanto previsto dal Contratto di Servizio sopra citato;
- **CHE** la succitata deliberazione di G.C. n. 27/2006 è stata integrata e parzialmente modificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 9/03/2006, resa immediatamente eseguibile, la quale ha, tra l'altro, stabilito una ulteriore estensione delle aree di sosta a pagamento, da affidare alla gestione della Montecatini Parcheggi S.p.A. ed approvato il Piano Tariffario Generale relativo a tutte le aree già in gestione o da affidare a Montecatini Parcheggi a seguito delle deliberazioni di G.C. sopra citate;

IL VICE SINDACO  
(F.to Sig. Alberto Lapenna)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

- **CHE** con deliberazione di G.C. n. 98/2006 resa immediatamente eseguibile sono stati approvati tariffario e tipologie dei permessi di sosta in deroga;
- **CHE** la succitata deliberazione di G.C. n. 98/2006 è stata integrata e parzialmente modificata con deliberazione di G.C. n. 143/2006, dichiarata immediatamente eseguibile;
- **CHE** con deliberazione di G.C. n. 144/2006 dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il tariffario per l'occupazione temporanea di aree di sosta a pagamento per altre finalità;
- **CHE** con deliberazione di G.C. n. 185/2006 resa immediatamente eseguibile sono state ampliate le aree a pagamento e stabilite le relative tariffe;
- **CHE** la succitata deliberazione di G.C. n. 185/2006 è stata parzialmente modificata con deliberazione di G.C. n. 209/2006 dichiarata immediatamente eseguibile;
- **CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n. 220/2006, modificata con deliberazioni di Giunta Comunale n.62 83/2007 è stato approvato il **“Nuovo Piano della Sosta”** delle autovetture nel centro cittadino;
- **CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 dell'11/01/2007 è stata approvata la Carta dei Servizi proposta dalla Montecatini Parcheggi S.p.A., nella quale sono specificate tariffe, modalità di pagamento, abbonamenti per residenti ed altre categorie di utenza, con il corredo di planimetrie illustrative delle varie tipologie di parcheggi, in ottemperanza dell'art. 2 comma 4° del Contratto di Servizi Repertorio n. 4461 del 7/06/2007;
- **CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 17/01/2007 sono state approvate le Norme Tecniche per il rilascio dei permessi in deroga al pagamento e/o a tariffa speciale, proposte dalla Montecatini Parcheggi S.p.A.;
- **CHE** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 31/01/2007 è stata approvata la Delimitazione di Zona di Particolare Rilevanza Urbanistica, con riferimento ai commi 8 – 9 – 10 ed 11 dell'articolo 7 del Nuovo Codice della Strada;
- **CHE** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 9/02/2007 sono stati forniti indirizzi al Dirigente competente circa la regolamentazione della variazione del numero degli stalli di sosta promiscui per residenti, all'interno degli stalli di sosta a pagamento;
- **CHE** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 26/02/2007 è stato deciso di rendere gratuita la sosta, nei giorni da Lunedì a Venerdì (feriali) i parcheggi posti alla periferia del centro cittadino;
- **CHE** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 14/03/2007 è stato deciso di rendere gratuita la sosta, nei parcheggi di cui al punto che precede, anche i sabato (feriali) fino alle ore 14,00;
- **CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 26/04/2007 è stato deciso di ampliare le zone riservate alla sosta dei veicoli dei residenti e di approvare il nuovo testo delle “Norme Tecniche per l'attuazione del Piano Urbano della Sosta”;

IL VICE SINDACO  
(F.to Sig. Alberto Lapenna)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

- **PRESO ATTO** che nella citata deliberazione di Giunta Comunale n. 133/2007, nella citazione dell'ampliamento delle zone riservate ai residenti, è stato inserito erroneamente il lato sud del tratto di Viale San Francesco, tra Viale Puccini a Via della Torretta, invece che il lato sud del tratto tra Viale Puccini e Viale IV Novembre;
- **RITENUTO PERTANTO OPPORTUNO** con il presente atto provvedere alla correzione, specificata al punto precedente;

**VISTE** le note dell'Assessore alla Polizia Municipale e Traffico del 12 e 15 Giugno 2007, con le quali viene richiesto di apportare le seguenti modifiche Nuovo Piano della Sosta ed alle "Norme Tecniche per l'attuazione del Nuovo Piano della Sosta":

- Rilascio gratuito e senza targa di n. 10 permessi di sosta, in esenzione al pagamento, per l'Assessorato al Turismo;
- Eliminazione del numero di targa e della limitazione oraria per i permessi rilasciati ai medici, nei modi già regolamentati nelle citate Norme Tecniche;
- Ai fini del rilascio dei permessi di sosta riservati ai "Residenti" si intendono per residenti, le persone fisiche anagraficamente residenti in una casa di civile abitazione o in una struttura alberghiera con apertura annuale continuativa, limitatamente, in quest'ultima ipotesi, ai soli titolari di attività e componenti lo stato di famiglia degli stessi, oppure dipendenti od ospiti. Per domiciliati si intendono persone fisiche che risiedono all'interno del perimetro del piano urbano della sosta, che dimostrano di avere in proprietà o in affitto una casa di civile abitazione dove vi dimorano durevolmente o nell'ipotesi che quest'ultima sia intestata ad altro soggetto, la dimostrazione potrà avvenire previa presentazione di copia della denuncia prevista dall'art. 12 D.L. 59/78 convertito in Legge 191/1978 o nel caso di stranieri, dall'art. 7 D.lgs 286/98 congiuntamente a: tessera sanitaria rilasciata dall'Azienda U.S.L., bollette di utenze Enel, Telecom. Gas, I.C.I. ecc. Nell'ipotesi di coniugi, la dimostrazione del domicilio potrà avvenire anche mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 46/47 del D.P.R. 445/2000, dal coniuge residente.
- Rilascio gratuito di n. 2 permessi in esenzione al pagamento della sosta, per le autovetture al servizio della locale Azienda di Promozione Turistica, senza numero di targa, valevoli un anno su tutte le aree in gestione alla Montecatini Parcheggi S.p.A.;
- Rilascio gratuito di n. 2 permessi, senza numero di targa valevoli un anno su tutte le aree in gestione alla Montecatini Parcheggi, in esenzione al pagamento della sosta, per le autovetture al servizio di ogni struttura privata che effettua prestazioni sanitarie a domicilio, convenzionate ASL, con sede a Montecatini Terme.

**VISTA ALTRESI'** la nota della Montecatini Parcheggi S.p.A. protocollo n. 188 del 15.06.2007, con la quale viene espressa adesione circa le modifiche al Nuovo Piano della Sosta, richieste dall'Amministrazione Comunale;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

IL VICE SINDACO  
(F.to Sig. Alberto Lapenna)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

**VISTO** il D. lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali ed in particolare, l'art. 49 del medesimo;

**VISTA** la delibera G.C. n. 581 del 31 luglio 1997, con la quale il Comune di Montecatini Terme ha reintrodotta autonomamente la previsione del parere di legittimità del Segretario Comunale, ai sensi della generale dizione - recata dall'art. 17, comma 68, lettera c), della legge 15 maggio 1997, n.127 - ed ora confermata dall'art. 97, comma 4, lett. d) del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il parere tecnico favorevole, reso dal responsabile del Servizio Tecnico (allegato "A");

**VISTO** il parere contabile favorevole, reso dal responsabile del Servizio Pianificazione e Controlli (allegato "B");

- **VISTO** il parere di conformità alle normative vigenti, reso dal Segretario Comunale (allegato "C");

**AD UNANIMITA'** di voti legalmente espressi;

## **DELIBERA**

1. **DI MODIFICARE** il "NUOVO PIANO DELLA SOSTA" approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 220/2006, e modificato con deliberazioni di Giunta Comunale nn. 62, 83 e 133/2007, e le "Norme Tecniche per l'Attuazione del Piano Urbano della Sosta" approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 133/2007, come segue:

- Rilascio gratuito e senza targa di n. 10 permessi di sosta, in esenzione al pagamento, per l'Assessorato al Turismo;
- Eliminazione del numero di targa e della limitazione oraria per i permessi rilasciati ai medici, nei modi già regolamentati nelle citate Norme Tecniche;
- Ai fini del rilascio dei permessi di sosta riservati ai "Residenti" si intendono per residenti, le persone fisiche anagraficamente residenti in una casa di civile abitazione o in una struttura alberghiera con apertura annuale continuativa, limitatamente, in quest'ultima ipotesi, ai soli titolari di attività e componenti lo stato di famiglia degli stessi, oppure dipendenti od ospiti. Per domiciliati si intendono persone fisiche che risiedono all'interno del perimetro del piano urbano della sosta, che dimostrano di avere in proprietà o in affitto una casa di civile abitazione dove vi dimorano durevolmente o nell'ipotesi che quest'ultima sia intestata ad altro soggetto, la dimostrazione potrà avvenire previa presentazione di copia della denuncia prevista dall'art. 12 D.L. 59/78 convertito in Legge 191/1978 o nel caso di stranieri, dall'art. 7 D.lgs 286/98 congiuntamente a: tessera sanitaria rilasciata dall'Azienda U.S.L., bollette di utenze Enel, Telecom. Gas, I.C.I. ecc. Nell'ipotesi di coniugi, la dimostrazione del domicilio potrà avvenire anche mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 46/47 del D.P.R. 445/2000, dal coniuge residente.

IL VICE SINDACO  
(F.to Sig. Alberto Lapenna)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

- Rilascio gratuito di n. 2 permessi in esenzione al pagamento della sosta, per le autovetture al servizio della locale Azienda di Promozione Turistica, senza numero di targa, valevoli un anno su tutte le aree in gestione alla Montecatini Parcheggi S.p.A.;
  - Rilascio gratuito di n. 2 permessi, senza numero di targa valevoli un anno su tutte le aree in gestione alla Montecatini Parcheggi, in esenzione al pagamento della sosta, per le autovetture al servizio di ogni struttura privata che effettua prestazioni sanitarie a domicilio, convenzionate ASL, con sede a Montecatini Terme
- 2. DI MODIFICARE** la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 133/2007 per la sola parte inerente la sosta riservata ai residenti, che sul lato sud di Viale San Francesco dovrà essere istituita solo nel tratto tra Viale Puccini e Viale IV Novembre;
- 3. DI DARE ATTO** che al presente provvedimento sono uniti i seguenti allegati:
- Parere tecnico favorevole, del responsabile del “Servizio Tecnico” (Allegato A)
  - parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile, del Dirigente del “Servizio Pianificazione e Controlli” (Allegato “B”);
  - parere di conformità alle normative vigenti del Segretario Generale (Allegato “C”);
- 4. DI DARE ATTO** che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90, il responsabile del presente procedimento è l’Ing. Edoardo Svenjak, qualifica Dirigente del “Servizio Tecnico” e della sua esecuzione è il Dott. Antonio Baldanzini Dirigente del “Servizio Sicurezza”;
- 5. DI DISPORRE** altresì che copia della presente deliberazione sia consegnata, a cura dell’Ufficio Segreteria, alla Dott.ssa Rossella Bonciolini, al Dott. Marco Cortesi, all’Ing. Edoardo Svenjak, al Collegio dei Revisori dei Conti ed alla Commissione Consiliare di Controllo sull’Attività delle Aziende Partecipate, nonché al Segretario Comunale Dott. Antonio Baldanzini;
- 6. DI DARE ATTO:**
- che il presente deliberato diverrà esecutivo dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all’Albo Pretorio del Comune (ex art.134, comma 3, del D.Lgs 267/2000);
  - che notizia dell’assunzione del presente deliberato sarà trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, mettendo a disposizione di tutti i consiglieri il relativo testo presso l’Ufficio Segreteria (ex art. 125 del D.lgs. 267/2000);
  - che il presente deliberato rimarrà affisso all’Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi (ex art. 124, comma 1 del D.lgs. 267/2000).

IL VICE SINDACO  
(F.to Sig. Alberto Lapenna)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

Deliberazione n. 225 del 11/07/2007

Il presente verbale, che consta di n. 10 fogli, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to ALBERTO LAPENNA

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to ANTONIO BALDANZINI

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Montecatini Terme, **17/07/2007**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
"Sviluppo del Territorio e Segreteria Generale"  
F.to Marco Cortesi

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per eseguita pubblicazione all'Albo Pretorio il **28/07/2007**.

Montecatini Terme, \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
"Sviluppo del Territorio e Segreteria Generale"  
F.to Marco Cortesi

---

Per copia conforme all'originale

Montecatini Terme, \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
"Sviluppo del Territorio e Segreteria Generale"  
Marco Cortesi

FOGLIO N. \_\_\_\_\_