



COMUNE DI MONTECATINI TERME

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 220

DEL 22/09/2006.

OGGETTO: NUOVO PIANO DELLA SOSTA DELLE AUTOVETTURE NEL CENTRO CITTADINO.

L'anno DUEMILASEI, il giorno VENTIDUE del mese di SETTEMBRE alle ore 09,00 nel Palazzo Civico, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale con l'intervento:

SEVERI ETTORE	Sindaco	Presente	
DE CARLO VINCENZO	Vice Sindaco	Assente	
PIERI VALENTINO	Assessore	Presente	
SARTONI ALESSANDRO	Assessore	Presente	
CARDELLI PAOLO	Assessore	Presente	
GABBANI ANDREA	Assessore	Presente	
LAPENNA ALBERTO	Assessore	Presente	
SCHIAVELLI SANDRO	Assessore	Presente	
TOTALE PRESENTI	N. 7	TOTALE ASSENTI	N. 1

Presiede l'adunanza il Sig. Dott. ETTORE SEVERI, nella sua qualità di Sindaco.

Assiste il Sig. Dott. ANTONIO BALDANZINI, Segretario Generale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, pone in discussione l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- **CHE** l'Amministrazione Comunale ha costituito una Società a prevalente capitale pubblico, denominata Montecatini Parcheggi S.p.A. con la precipua finalità di realizzare nuovi parcheggi nel Comune di Montecatini Terme nonché gestire quelli esistenti;
- **CHE** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 24.03.2005 esecutiva ai sensi di legge, sono stati fissati, tra l'altro gli indirizzi generali per l'affidamento in regime di concessione alla Montecatini Parcheggi S.p.A., della gestione della sosta su aree stradali già adibite a parcheggi a pagamento o, comunque, con sosta regolamentata;
- **CHE** in conformità agli indirizzi di cui alla sopracitata deliberazione, con Contratto di Servizio Repertorio n. 4461, stipulato in data 7 Giugno 2005 dall'Amministrazione Comunale e dalla predetta Società, e con effetto dal 1° Luglio 2005 è stata, tra l'altro, affidata la gestione dei parcheggi a pagamento per autovetture, oltre che sulle aree ove il servizio era gestito direttamente dal comune, anche su altre aree come specificato negli allegati al contratto stesso;
- **CHE** l'art. 1) del predetto Contratto prevede che l'istituzione del regime di sosta a pagamento da parte di Montecatini Parcheggi S.p.A. su quest'ultime aree sia oggetto di conferimento in concessione a capitale sociale che oggetto di concessione di servizio debba essere preliminarmente approvata dalla Giunta Comunale;
- **CHE** il medesimo articolo prevede inoltre la possibilità di estensione del sistema della sosta a pagamento da parte della Montecatini Parcheggi S.p.A. a nuove aree pubbliche non previste nel Contratto di Servizio;
- **CHE** in conformità delle predette disposizioni contrattuali con Deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 12 Settembre 2005, è stata estesa la sosta a pagamento per le autovetture su aree e parcheggi cittadini oggetto del Contratto di Servizio ma precedentemente con diversa regolamentazione della sosta;
- **CHE** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 23 Novembre 2005 esecutiva ai sensi di legge, è stato, tra l'altro, precisato che l'eventuale istituzione di ulteriori parcheggi a pagamento su aree pubbliche, non previste dal citato contratto di servizi, è di competenza della Giunta Comunale;
- **CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 31 Gennaio 2006, resa immediatamente eseguibile, è stata decisa una estensione delle aree di sosta per autovetture a pagamento, da affidare alla gestione della Montecatini Parcheggi S.p.A., rispetto a quanto previsto dal Contratto di Servizio sopra citato;
- **CHE** la succitata deliberazione di G.C. n. 27/2006 è stata integrata e parzialmente modificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 9/03/2006, resa immediatamente eseguibile, la quale ha, tra l'altro, stabilito una ulteriore estensione delle aree di sosta a pagamento, da affidare alla gestione della Montecatini Parcheggi S.p.A. ed approvato il Piano Tariffario Generale relativo a tutte le aree già in gestione o da affidare a Montecatini Parcheggi a seguito delle deliberazioni di G.C. sopracitate;

IL SINDACO
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

FOGLIO N. _____

- **CHE** con deliberazione di G.C. n. 98/2006 resa immediatamente eseguibile sono stati approvati tariffario e tipologie dei permessi di sosta in deroga;
- **CHE** la succitata deliberazione di G.C. n. 98/2006 è stata integrata e parzialmente modificata con deliberazione di G.C. n. 143/2006, dichiarata immediatamente eseguibile;
- **CHE** con deliberazione di G.C. n. 144/2006 dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il tariffario per l'occupazione temporanea di aree di sosta a pagamento per altre finalità;
- **CHE** con deliberazione di G.C. n. 185/2006 resa immediatamente eseguibile sono state ampliate le aree a pagamento e stabilite le relative tariffe;
- **CHE** la succitata deliberazione di G.C. n. 185/2006 è stata parzialmente modificata con deliberazione di G.C. n. 209/2006 dichiarata immediatamente eseguibile;
- **CHE** sono stati concordati con Montecatini Parcheggi S.p.A. i criteri per il definitivo completamento del sistema delle soste a pagamento e per residenti nel centro urbano;

VISTA a tale proposito la "Proposta del Nuovo Piano della Sosta" inviata dalla Montecatini Parcheggi S.p.A., prot. n. 330 del 04/09/2006 (allegata sub A), con la quale oltre ad estendere la sosta a pagamento delle autovetture su nuovi tratti stradali, si sottopongono all'approvazione della Giunta:

- nuove tariffe per abbonamenti riservati a titolari e dipendenti di attività e di ditte artigiane che effettuano manutenzione;
- l'estensione delle aree di sosta riservate ai residenti e domiciliati, nuove tariffe ed una diversa ripartizione delle zone;
- il principio che in tutte le aree di sosta riservate ai residenti e domiciliati, vengano istituiti posti auto regolamentati con disco orario, per un numero pari al 10% del totale dei posti disponibili per i residenti;
- modifiche all'elenco degli aventi diritto ai permessi di sosta in deroga al pagamento e/o a tariffa ridotta e di talune delle relative tariffe;

VISTE ALTRESI' le seguenti planimetrie trasmesse con la sopra citata "Proposta" ove vengono specificate con diversa colorazione le aree di cui al comma precedente:

1. Planimetria del centro cittadino con indicazione della regolamentazione della sosta a pagamento attuale, quelle proposte (future), a pagamento, promiscue (residenti – studi professionali, commercianti etc), residenti, ed aree attualmente a pagamento trasformabili in promiscue (allegata sub B);
2. Planimetria del centro cittadino con indicazione delle tre aree A B C ove vengono applicate le diverse tariffe della sosta (allegata sub C);
3. Planimetria del centro cittadino con suddivisione in tre quadranti A B C , all'interno dei quali saranno validi gli abbonamenti agevolati, come meglio specificati all'interno del seguente sistema tariffario (allegata sub D);

VISTA al riguardo la relazione in data 13/09/2006 del Servizio di Staff "Progettazione Strategica e Servizi di Supporto Tecnico"

IL SINDACO
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

RAVVISATA pertanto l'opportunità di approvare quanto proposto da Montecatini Parcheggi S.p.A. con la sopracitata nota prot. 330 del 4/09/2006 ;

RILEVATO a tale proposito che la deliberazione consiliare n. 36/2005 avente per oggetto gli indirizzi per l'affidamento in concessione alla Montecatini Parcheggi S.p.A. della gestione dei parcheggi a pagamento così come integrata dalla deliberazione consiliare n. 109/2005, prevede espressamente la possibilità, per la Giunta Comunale, di istituire nuovi parcheggi a pagamento su ulteriori aree di proprietà comunale anche non comprese tra quelle oggetto della concessione originaria;

CHE inoltre tale indirizzo è legato alla volontà dell'Amministrazione Comunale di ridurre fortemente il traffico e, quindi l'inquinamento atmosferico del centro cittadino riservando, in prospettiva, tutte le aree di sosta disponibili ai residenti o ai parcheggi a pagamento e destinando, invece, i parcheggi semiperiferici a forme di abbonamento che stimolino l'utilizzo degli stessi come terminali, incrementando gli spostamenti pedonali nel tessuto urbano;

RITENUTO pertanto di integrare gli atti precedentemente adottati per l'istituzione di aree di sosta a pagamento (delibere G.C. 173/2005, G.C. n. 27/2006, G.C. n.77/2006 G.C. n. 185/2006 e G.C. n. 209/2006) per uniformare i posti auto già istituiti con quelli previsti nella sopracitata proposta di "Nuovo Piano della Sosta" formulato dalla Montecatini Parcheggi S.p.A.;

RITENUTO inoltre di modificare ed integrare parzialmente gli atti sinora adottati per l'approvazione del Piano Tariffario (Delibere di G.C. n. 173/2005, G.C. n. 27/2006, G.C. n.77/2006, G.C. n. 98/2006, G.C. n. 143/2006, G.C. n. 144/2006, G.C. n. 185/2006 e G.C. n. 209/2006) per approvare il sistema tariffario aggiornato, proposto da Montecatini Parcheggi S.p.A. con la nota citata in narrativa;

RITENUTO opportuno infine dare mandato al Dirigente competente per materia, di predisporre tutti gli atti amministrativi necessari al fine di affidare, in regime di concessione, la gestione della sosta a pagamento nelle ulteriori aree proposte dalla Montecatini Parcheggi S.p.A., prendendo atto che in relazione a ciò il numero dei posti auto stradali a pagamento passerà dagli attuali 903 al numero di 2293;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il D. lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali ed in particolare, l'art. 49 del medesimo;

VISTA la delibera G.C. n. 581 del 31 luglio 1997, con la quale il Comune di Montecatini Terme ha reintrodotto autonomamente la previsione del parere di legittimità del Segretario Comunale, ai sensi della generale dizione - recata dall'art. 17, comma 68, lettera c), della legge 15 maggio 1997, n.127 - ed ora confermata dall'art. 97, comma 4, lett. d) del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

IL SINDACO
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

VISTO il parere tecnico favorevole, reso dal responsabile del Servizio interessato, Progettazione Strategica e Servizi di Supporto Tecnico (allegato "E");

VISTO il parere contabile favorevole, reso dal responsabile dei Servizi Finanziari (allegato "F");

VISTO il parere di conformità alle normative vigenti, reso dal Segretario Comunale (allegato "G");

AD UNANIMITA' di voti legalmente espressi;

DELIBERA

1. **DI INTEGRARE** le deliberazioni di G.C. n. 173 del 12/09/2005, n. 27 del 31/01/2006 e n. 77 del 09/03/2006, G.C. n. 98/2006; G.C. n. 143/2006; G.C. n. 144/2006; G.C. n. 185/2006 e G.C. n. 209/2006 tutte esecutive ai sensi di Legge, istituendo ulteriori posti auto a pagamento lungo strada in conformità a quanto proposto da Montecatini Parcheggi S.p.A. con la "Proposta del Nuovo Piano della Sosta" costituente l'allegato A) del presente provvedimento;
2. **DI INTEGRARE E MODIFICARE** parzialmente le deliberazioni di Giunta Comunale n. 173 del 12/09/2005, n. 27 del 31/01/2006 e n. 77 del 09/03/2006 G.C. n. 185/2006 e G.C. n. 209/2006 tutte esecutive ai sensi di Legge approvando il nuovo "Piano tariffario relativo a soste a pagamento, abbonamenti, corrispettivi dei permessi in deroga ed equo indennizzo per occupazioni di aree di sosta per altre finalità, ricomprese nell'allegato A) del presente atto;
3. **DI DARE ATTO** che i provvedimenti di cui ai precedenti punti 1) e 2) vengono assunti anche in virtù di quanto disposto con deliberazioni consiliari n. 36/2005 e n. 109/2005, ambedue esecutive ai sensi di legge, con le quali è stato demandato alla Giunta Comunale di provvedere ad istituire gli spazi di sosta a pagamento, da concedere successivamente in gestione alla società partecipata Montecatini Parcheggi S.p.A.;
4. **DI DARE MANDATO** al Dirigente del Servizio VII Polizia Municipale, Traffico ed Attività Produttive, per la predisposizione di tutti gli atti amministrativi necessari al fine di affidare, in regime di concessione, la gestione delle ulteriori aree ricomprese nell'Allegato A) del presente provvedimento per un totale di n. 1370 posti macchina lungo strada nonché per l'eventuale adeguamento del canone di concessione sulla base delle modifiche intervenute, ai sensi dell'art. 6 della L. 537/ 1993 come modificata dall'art. 44 della L. 724/1994;

IL SINDACO
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

Deliberazione n. 220 del 22/09/2006

- 5. DI DARE ATTO** che tenendo conto dei posti auto a pagamento già istituiti e concessi pari a :
- n. 903 posti auto lungo strada;
 - n. 731 posti auto fuori strada
- con il presente provvedimento i posti auto complessivamente istituiti passano da n. 1634 a 3004;
- 6. DI DARE ATTO** che nelle aree di parcheggio in narrativa, dopo la concessione della gestione alla Montecatini Parcheggi S.p.A., rimarranno in essere tutti gli stalli di sosta riservata, a qualsiasi titolo;
- 7. DI DARE ATTO** che al presente provvedimento sono uniti i seguenti allegati:
- Proposta prot. 330/2006 in data 4/09/2006 di Montecatini Parcheggi S.p.A. relativa all'assetto definitivo delle aree di sosta a pagamento e all'aggiornamento del sistema tariffario (Allegato A);
 - Planimetria del centro cittadino con indicazione della regolamentazione della sosta (Allegato B)
 - Planimetria del centro cittadino con indicazione delle tre aree con tariffe di sosta specifiche (Allegato C);
 - Planimetria del centro cittadino suddiviso nei tre quadranti di applicazione degli abbonamenti agevolati (Allegato D);
 - parere tecnico favorevole, del responsabile del Servizio interessato, Progettazione Strategica e Servizi di Supporto Tecnico (allegato "E");
 - parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile, del Dirigente dei Servizi Finanziari (Allegato "F");
 - parere di conformità alle normative vigenti del Segretario Generale (Allegato "G");
- 8. DI DARE ATTO** che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90, il responsabile del presente procedimento e della sua esecuzione è il Rag. Antonio Mencarelli, qualifica funzionale D3, Servizio Progettazione Strategica e Servizi di Supporto Tecnico;
- 9. DI DISPORRE** altresì che copia della presente deliberazione sia consegnata, a cura dell'Ufficio Segreteria, al dott. Fabrizio Mascagni, alla dott.ssa Rossella Bonciolini, al Dott. Claudio Miniati, all'Ing. Edoardo Svenjak, al Collegio dei Revisori dei Conti ed alla Commissione Consiliare di Controllo sull'Attività delle Aziende Partecipate, nonché al Segretario Comunale dott. Antonio Baldanzini;
- 10. DI DARE ATTO:**
- che il presente deliberato diverrà esecutivo dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune (ex art.134, comma 3, del D.Lgs 267/2000);
 - che notizia dell'assunzione del presente deliberato sarà trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, mettendo a disposizione di tutti i consiglieri il relativo testo presso l'Ufficio Segreteria (ex art. 125 del D.lgs. 267/2000);
 - che il presente deliberato rimarrà affisso all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi (ex art. 124, comma 1 del D.lgs. 267/2000);

IL SINDACO
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

FOGLIO N. _____

11. DI DARE ATTO che al presente provvedimento sono uniti n. 7 allegati.

* * *

LA GIUNTA COMUNALE

EVIDENZIATA l'urgenza di provvedere;
CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese;

DICHIARA

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art.134 - comma 4° - del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267.

* * *

IL SINDACO
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

FOGLIO N. _____

Deliberazione n. 220 del 22/09/2006

Il presente verbale, che consta di n. 19 fogli, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to ETTORE SEVERI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to ANTONIO BALDANZINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Montecatini Terme, 28/09/2006

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO I°
"Affari Generali ed Organizzazione"
F.to Fabrizio Mascagni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per eseguita pubblicazione all'Albo Pretorio il 09/10/2006.

Montecatini Terme, _____

IL FUNZIONARIO
P.O. "Affari Generali"
F.to Massimo Ascareggi

Per copia conforme all'originale

Montecatini Terme, _____

IL FUNZIONARIO
P.O. "Affari Generali"
Massimo Ascareggi

FOGLIO N. _____