



COMUNE DI MONTECATINI TERME

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 77

DEL 09/03/2006.

OGGETTO: PARCHEGGI PER AUTOVETTURE A PAGAMENTO. INTEGRAZIONE E PARZIALE MODIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI G.C. N. 27/2006 - ESTENSIONE AREE DI SOSTA ED APPROVAZIONE NUOVO PIANO TARIFFARIO.

L'anno DUEMILASEI, il giorno NOVE del mese di MARZO alle ore 16,35 nel Palazzo Civico, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale con l'intervento:

SEVERI ETTORE	Sindaco	Presente	
CALZOLARI GIANLUCA	Vice Sindaco	Presente	
BONVICINI ANDREA	Assessore	Assente	
DE CARLO VINCENZO	Assessore	Presente	
MARIANI DAVID	Assessore	Assente	
PIERI VALENTINO	Assessore	Presente	
SARTONI ALESSANDRO	Assessore	Presente	
SENSI RICCARDO	Assessore	Presente	
TOTALE PRESENTI	N. 6	TOTALE ASSENTI	N. 2

Presiede l'adunanza il Sig. Dott. ETTORE SEVERI, nella sua qualità di Sindaco.

Assiste il Sig. Dott. FABRIZIO MASCAGNI, Vice Segretario Generale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, pone in discussione l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che l'Amministrazione Comunale ha costituito una Società a prevalente capitale pubblico, denominata Montecatini Parcheggi S.p.A. con la precipua finalità di realizzare nuovi parcheggi nel Comune di Montecatini Terme nonché gestire quelli esistenti;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 24.03.2005 esecutiva ai sensi di legge, sono stati fissati, tra l'altro gli indirizzi generali per l'affidamento in regime di concessione alla Montecatini Parcheggi S.p.A., della gestione della sosta su aree stradali già adibite a parcheggi a pagamento o, comunque, con sosta regolamentata;
- che in conformità agli indirizzi di cui alla sopracitata deliberazione, con Contratto di Servizio Repertorio n. 4461, stipulato in data 7 Giugno 2005 dall'Amministrazione Comunale e dalla predetta Società, e con effetto dal 1° Luglio 2005 è stata, tra l'altro, affidata la gestione dei parcheggi a pagamento per autovetture, oltre che sulle aree ove il servizio era gestito direttamente dal comune, anche su altre aree come specificato negli allegati al contratto stesso;
- che l'art. 1) del predetto Contratto prevede che l'istituzione del regime di sosta a pagamento da parte di Montecatini Parcheggi S.p.A. su quest'ultime aree sia oggetto di conferimento in concessione a capitale sociale che oggetto di concessione di servizio debba essere preliminarmente approvata dalla Giunta Comunale;
- che il medesimo articolo prevede inoltre la possibilità di estensione del sistema della sosta a pagamento da parte della Montecatini Parcheggi S.p.A. a nuove aree pubbliche non previste nel Contratto di Servizio;
- che in conformità delle predette disposizioni contrattuali con Deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 12 Settembre 2005, è stata estesa la sosta a pagamento per le autovetture su aree e parcheggi cittadini oggetto del Contratto di Servizio ma precedentemente con diversa regolamentazione della sosta;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 23 Novembre 2005 esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato, tra l'altro, precisato che l'eventuale istituzione di ulteriori parcheggi a pagamento su aree pubbliche, non previste dal citato contratto di servizi, è di competenza della Giunta Comunale;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 31 Gennaio 2006, resa immediatamente eseguibile, con la quale è stata decisa una estensione delle aree di sosta per autovetture a pagamento, da affidare alla gestione alla Montecatini Parcheggi S.p.A., non previste dal Contratto di Servizio sopra citato;

PRESO ATTO:

IL SINDACO
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL V. SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Fabrizio Mascagni)

- **che** per un mero errore materiale, nel sopra citato atto, il fatto che i parcheggi di Via San Marco-Sardegna e Viale Leonardo da Vinci, verranno posti a pagamento solo nei giorni di Sabato e Festivi e la relativa tariffa, citati nella parte narrativa, non sono stati inseriti nel dispositivo;
- **che**, sempre per mero errore materiale, al punto 3 del dispositivo si fa riferimento ad aree conferite in concessione mentre in realtà le aree stradali sono oggetto di concessione di gestione a Montecatini Parcheggi S.p.a.;

RITENUTO pertanto necessario, con il presente atto, correggere gli errori materiali di cui ai commi precedenti;

VISTA la nota del 2 Febbraio 2006, protocollo n. 25/06 inviata dalla Montecatini Parcheggi S.p.A., con la quale, in esecuzione del citato contratto di servizio, ed in particolare dell'articolo 1 comma 3 lettera a), viene richiesta la predisposizione degli atti necessari all'estensione della sosta a pagamento per le autovetture, nel parcheggio posto sul lato est di Via Marruota prospiciente i giardini pubblici di Via Cividale, proponendo altresì le seguenti tariffe da applicare nell'arco temporale dalle ore 8,00 alle 20,00, senza limite di tempo:

- €. 0,60 ogni ora nei giorni feriali;
- €. 1,00 ogni ora nei giorni di Sabato e Festivi;

VISTA inoltre la nota del 22 Febbraio 2006 prot. 49/06 inviata da Montecatini parcheggi, con la quale si richiede la modifica delle tariffe relative agli stalli stradali posti in Via Marruota approvate con le delibere di Giunta Comunale n. 173/2005 e 27/2006, al fine di uniformare tali tariffe a quelle proposte per il parcheggio di Via Marruota, di cui alla citata nota del 2 Febbraio 2006 protocollo n. 25/06 della Montecatini Parcheggi S.p.A. ed inoltre viene richiesta l'eliminazione del limite massimo di sosta di ore 2 nei parcheggi di Via Toti e di Piazza XX Settembre;

PRESO ATTO che il contenuto delle due precitate note, pervenute dalla Montecatini Parcheggi S.p.A. è ricompreso nel Nuovo Piano Tariffario inviato dalla stessa Società con atto datato 2 Marzo 2006, che oltre a modificare alcune tariffe e modalità di sosta, riepiloga tutte le aree di sosta a pagamento per autovetture, sia in gestione che in concessione che di proprietà, presenti sul territorio comunale, come di seguito riportato:

la tariffa minima per il rilascio del biglietto è pari a 15 minuti di sosta, con arrotondamento ai 10 cent. superiori (cioè, a seconda della fascia tariffaria, si va da 20 centesimi ad un massimo di 40 centesimi).

A) POSTI LUNGO STRADA
dalle ore 8.00 alle 20.00, senza limite di sosta
A1) AREE "centrali" ad alta rotazione

IL SINDACO
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL V. SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Fabrizio Mascagni)

FOGLIO N. _____

Elenco ubicazione stalli: (totale posti n. 456)

- Piazza Gramsci	5
- Via Toti	34
- Via Don Minzoni	18
- Via Garibaldi (solo tratto dietro Chiesa)	13
- Corso Matteotti (da via Toti al centro)	36
- Via San Martino	31
- Piazza D'Azeglio	16
- Viale Verdi (municipio fino via Grocco)	76
- Piazzale Leopoldine	53
- Via Manzoni	16
- Corso Roma	56
- Via Cavour	8
- Viale IV Novembre	53
- Largo Torretta	14
- Via Torretta	10
- Via Amendola	14
- Via Salsero (tra P/L e Toti)	3

Tariffe:

Dal Lunedì al Venerdì: 1,00 € la prima ora ; 1,50 € la seconda ora; 2,00 € ogni ora successiva

Sabato e Festivi: 1,50 € la prima ora ; 1,50 € la seconda ora; 2,00 € ogni ora successiva

A2) AREE "Semicentrali" ad alta rotazione

Elenco ubicazione stalli: (totale posti n. 123)

- Via Leoncavallo	12
- Via Garibaldi	33
- Via Martini	16
- Via Carducci	17
- Via Manin	27
- Corso Matteotti (zona piazza Italia)	18

Tariffe (invariate) :

Tutti i giorni : 1,00 € la prima ora ; 1,50 € la seconda ora e successive

A3) AREE "decentrate"

Elenco ubicazione stalli: (totale posti n. 126)

- Via Pistoiese	50
- Del Salsero	25
- Via Marruota	33
- Via Marconi (tra parch.Marconi e Salute)	18

Tariffe:

Dal Lunedì al Venerdì : 0,60 euro/ora

Sabato e Festivi : 1,00 euro/ora

*B) PARCHEGGI di Attestamento
dalle ore 8.00 alle 20.00 senza limite di sosta*

B1) Parcheggio Toti posti 80

Parcheggio XX Settembre..... . posti 68

Tariffe:

*Dal Lunedì al Venerdì : 1,00 € la prima ora ; 1,50 € la seconda ora; 2,00 € ogni ora
successiva*

tariffa giornaliera 6,00 euro

*Sabato e Festivi: 1,50 € la prima ora ; 1,50 € la seconda ora; 2,00 € ogni ora
successiva tariffa giornaliera 8,00 euro*

B2) Parcheggio Battisti posti 71

Tariffe:

*Tutti i giorni : 1,00 € la prima ora ; 1,50 € la seconda ora; 2,00 € ogni ora successiva
tariffa giornaliera 6,00 euro*

Abbonamento mensile : 60,00 €, non valevole giorni festivi

B3) Parcheggio Marconi posti 148

Tariffe:

Dal Lunedì al Venerdì : 0,60 €/ora

tariffa giornaliera 2,50 euro

Sabato e Festivi : 0,80 €/ora

tariffa giornaliera 3,00 euro

Abbonamento Mensile 20,00 euro (eventuale Annuale rapportato a 10 mesi)

B4) Parcheggio Vinci..... posti 105

Parcheggio S.Marco..... posti 210

Tariffe:

solo Sabato e Festivi : 0,80 €/ora

tariffa giornaliera 3,00 euro

B5) Parcheggio Fedeli posti 190

Tariffe:

Tutti i giorni : 0,50 €/ora

tariffa giornaliera 1,50 euro

Abbonamento Mensile 15,00 euro (eventuale Annuale rapportato a 10 mesi)

VISTA al riguardo la relazione in data 3/03/2006 del Servizio di Staff
“Progettazione strategica e Servizi di Supporto Tecnico”;

RILEVATO che la sopracitata deliberazione consiliare n. 36/2005 avente per
oggetto gli indirizzi per l’affidamento in concessione alla Montecatini Parcheggi
S.p.A. della gestione dei parcheggi a pagamento così come integrata dalla
deliberazione consiliare n. 109/2005, prevede espressamente la possibilità, per la
Montecatini Parcheggi, di istituire nuovi parcheggi a pagamento su ulteriori aree di
proprietà comunale anche non comprese tra quelle oggetto della concessione
originaria;

IL SINDACO
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL V. SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Fabrizio Mascagni)

CHE tale indirizzo è legato alla volontà dell'Amministrazione Comunale di ridurre fortemente il traffico e, quindi l'inquinamento atmosferico del centro cittadino riservando, in prospettiva, tutte le aree di sosta disponibili ai residenti o ai parcheggi a pagamento e destinando, invece, i parcheggi semiperiferici a forme di abbonamento che stimolino l'utilizzo degli stessi come terminali, incrementando gli spostamenti pedonali nel tessuto urbano;

PRESO ATTO della congruità delle tariffe proposte per la sosta delle autovetture nei parcheggi cittadini;

PRESO ATTO ALTRESI', che con il presente atto il numero dei posti auto a pagamento che sarà gestito dalla Montecatini parcheggi, incrementato di 24 unità, raggiungerà il numero di 1577 stalli di sosta;

RAVVISATA pertanto l'opportunità di approvare quanto proposto dalla Montecatini Parcheggi S.p.A., così come formulato nella predetta relazione del Servizio di Staff, nel rispetto del Contratto di Servizio stipulato il 7 Giugno 2005 Rep. 4461;

RITENUTO OPPORTUNO, che in virtù di quanto disposto con deliberazioni consiliari n. 36/2005 e n. 109/2005, ambedue esecutive ai sensi di legge, con le quali è stato demandato alla Giunta Comunale di provvedere ad incrementare gli spazi di sosta, le aree da destinare a parcheggio a pagamento siano ampliate, aggiungendo, alle aree già oggetto di concessione di gestione a Montecatini Parcheggi S.p.a. il parcheggio di via Marruota sopracitato, di complessivi 24 posti auto attualmente con regolamentazione di sosta a disco orario, non previsto nel Contratto di Servizio, ai sensi dell'art. 1, comma 3, lettera d) del Contratto Stesso;

RITENUTO OPPORTUNO ALTRESI' dare mandato al Dirigente competente per materia, di predisporre tutti gli atti amministrativi necessari al fine di affidare, in regime di concessione, l'area di parcheggio esistente sul lato est di Via Marruota, prospiciente il giardino pubblico di Via Cividale, nonché le aree di Via Cavour, Via Garibaldi, retro basilica, Via Don Minzoni, Via San Martino, Piazza D'Adeglio, non inserite nel contratto di servizio per mero errore materiale;

VISTO l'art. 49 del D.Lgs del 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la delibera G.C. n. 581 del 31 luglio 1997, con la quale il Comune di Montecatini Terme ha reintrodotta autonomamente la previsione del parere di legittimità del Segretario Comunale, ai sensi della generale dizione - recata dall'art. 17, comma 68, lettera c), della legge 15 maggio 1997, n.127 - ed ora confermata dall'art. 97, comma 4, lett. d) del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il parere tecnico favorevole, reso dal responsabile del Servizio interessato, Progettazione Strategica e Servizi di Supporto Tecnico (allegato "A");

IL SINDACO
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL V. SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Fabrizio Mascagni)

VISTO il parere contabile favorevole, reso dal responsabile dei Servizi Finanziari (allegato "B");

VISTO il parere di conformità alle normative vigenti, reso dal Segretario Comunale (allegato "C");

AD UNANIMITA' di voti legalmente espressi;

DELIBERA

1. **DI INTEGRARE** la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 31.01.2006, precisando che i parcheggi di Via San Marco – Sardegna e Viale Leonardo da Vinci, verranno posti a pagamento solo nei giorni di sabato e festivi, dalle ore 8,00 alle 20,00;
2. **DI MODIFICARE** parzialmente la sopracitata deliberazione di G.C. n. 27/2006 precisando che le aree di ampliamento della sosta a pagamento previste nella stessa sono oggetto di concessione di gestione a Montecatini Parcheggi S.p.a.
3. **DI ESTENDERE** la sosta a pagamento per le autovetture al parcheggio ubicato ad est di Via Marruota, prospiciente il giardino pubblico di Via Cividale;
4. **DI PRENDERE ATTO** della volontà espressa dalla Montecatini Parcheggi S.p.A. di non istituire, temporaneamente, la sosta a pagamento nel tratto stradale di Viale Adua tra Via Nofretti e Via Mascagni, e nel parcheggio ubicato in Via Cividale, ad est del Cimitero Comunale;
5. **DI STABILIRE** che, in virtù di quanto disposto con deliberazioni consiliari n. 36/2005 e n. 109/2005, ambedue esecutive ai sensi di legge, con le quali è stato demandato alla Giunta Comunale di provvedere ad incrementare gli spazi di sosta, le aree da destinare a parcheggio a pagamento siano ampliate, aggiungendo, alle aree già oggetto di concessione di gestione, il parcheggio indicato al precedente punto 1) per complessivi 24 posti, su un'area attualmente con regolamentazione di sosta a disco orario, non prevista nel Contratto di Servizio, ai sensi dell'art. 1, comma 3, lettera d) del Contratto Stesso;
6. **DI DARE MANDATO**, al Dirigente del servizio VII "Polizia Municipale, traffico ed attività Produttive, Dott. Claudio Miniati, di predisporre tutti gli atti amministrativi necessari al fine di affidare, in regime di concessione, la gestione dell'area indicata al precedente punto 3), nonché delle aree di sosta a pagamento di Via Cavour, Via Garibaldi, retro Basilica, Via Don Minzoni, Via San Martino, Piazza D'Azeglio, già gestite dall'Amministrazione comunale e per mero errore materiale, non citate nel Contratto di Servizio in questione nonché per l'eventuale adeguamento del canone di concessione sulla base delle modifiche intervenute, ai sensi dell'art. 6 della L. 537/1993 come modificata dall'art. 44 della L. 724/1994;

IL SINDACO
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL V. SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Fabrizio Mascagni)

7. **DI APPROVARE** il “Nuovo Piano Tariffario” riportato in narrativa, proposto dalla Montecatini Parcheggi S.p.A. con nota del 2 Marzo 2006;
8. **DI PRENDERE ATTO** che le tariffe approvate in parte con le deliberazioni di Giunta Comunale n. 173/2005 e n. 27/2006, vengono modificate nel citato Piano Tariffario;
9. **DI DARE ATTO** che nel parcheggio di Via Marruota in questione, dopo la concessione della gestione alla Montecatini Parcheggi S.p.A., rimarranno in essere tutti gli stalli di sosta riservata, a qualsiasi titolo;
10. **DI DARE ATTO** che al presente provvedimento sono uniti i seguenti allegati:
 - parere tecnico favorevole, dal responsabile del Servizio interessato, Progettazione Strategica e Servizi di Supporto Tecnico (allegato "A");
 - parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile, del Dirigente dei Servizi Finanziari (Allegato “B”);
 - parere di legittimità del Segretario Generale (Allegato “C”);
11. **DI DARE ATTO** che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90, il responsabile del presente procedimento e della sua esecuzione è il Rag. Antonio Mencarelli, qualifica funzionale D3, Servizio Progettazione Strategica e Servizi di Supporto Tecnico;
12. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione sarà allegata alla deliberazione di approvazione del Bilancio di previsione per l’anno 2006;
13. **DI DISPORRE** altresì che copia della presente deliberazione sia consegnata, a cura dell’Ufficio Segreteria, al dott. Fabrizio Mascagni, alla dott.ssa Rossella Bonciolini, all’arch. Tiziano Vellei, al Dott. Claudio Miniati, all’arch. Vitale Modica, all’Ing. Edoardo Svenjak, ed al Collegio dei Revisori dei Conti.
14. **DI DARE ATTO**:
 - che il presente deliberato diverrà esecutivo dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all’Albo Pretorio del Comune (ex art.134, comma 3, del D.Lgs 267/2000);
 - che notizia dell’assunzione del presente deliberato sarà trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, mettendo a disposizione di tutti i consiglieri il relativo testo presso l’Ufficio Segreteria (ex art. 125 del D.lgs. 267/2000);
 - che il presente deliberato rimarrà affisso all’Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi (ex art.124, comma 1 del D.Lgs 267/2000);.

* * *

LA GIUNTA COMUNALE

IL SINDACO
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL V. SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Fabrizio Mascagni)

FOGLIO N. _____

Deliberazione n. 77 del 09/03/2006

EVIDENZIATA l'urgenza di provvedere;
CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese;

DICHIARA

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art.134 - comma 4° - del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267.

* * *

IL SINDACO
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL V. SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Fabrizio Mascagni)

FOGLIO N. _____

Deliberazione n. 77 del 09/03/2006

Il presente verbale, che consta di n. 13 fogli, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to ETTORE SEVERI

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to FABRIZIO MASCAGNI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Montecatini Terme, 15/03/2006

IL FUNZIONARIO
P.O. "Affari Generali"
F.to Massimo Ascareggi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per eseguita pubblicazione all'Albo Pretorio il 27/03/2006.

Montecatini Terme, _____

IL FUNZIONARIO
P.O. "Affari Generali"
F.to Massimo Ascareggi

Per copia conforme all'originale

Montecatini Terme, _____

IL FUNZIONARIO
P.O. "Affari Generali"
Massimo Ascareggi

FOGLIO N. _____