



COMUNE DI MONTECATINI TERME

COPIA

VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 72

SEDUTA DEL 29/09/2004.

OGGETTO: MONTECATINI PARCHEGGI S.R.L. - MODIFICA DELLA FORMA GIURIDICA E ADEGUAMENTO STATUTARIO IN BASE AL D. LGS. 17 GENNAIO 2003 N.6 - LINEE DI INDIRIZZO.

L'anno DUEMILAQUATTRO, addì VENTINOVE del mese di SETTEMBRE alle ore 21,30, nella solita sala delle adunanze, previa convocazione nei modi di rito, si è oggi riunito il Consiglio Comunale in sessione, in prima convocazione. Risultano presenti i Signori:

SEVERI ETTORE	P	SELMI ANGIOLO	P
LAPENNA ALBERTO	P	DE MARTIN MAZZALON MARCO	P
GABBANI ANDREA	P	CHECCACCI ANTONIO	P
CARDELLI PAOLO	P	MARCHETTI ANGIOLO	P
MARIANI DAVID	P	MENCARELLI MORENO	P
NATALINI NERIO	P	MONCINI RENATO	P
ALBERTI SALVATORE PIETRO	P	GALLIGANI MAURIZIO	P
QUARANTA ANDREA	P	BONI MASSIMO	P
BARTOLINI AMEDEO	P	BUONANNO ANDREA	P
BIANUCCI CRISTIANA	P	SCHIAVELLI SANDRO	P
FANUCCI EDOARDO	P		

TOTALE PRESENTI n. 21 TOTALE ASSENTI n. 0

Sono presenti gli Assessori: Bonvicini Andrea, Sartoni Alessandro, Calzolari Gianluca, Taddei Renzo, De Carlo Vincenzo.

Presiede l'adunanza il Sig. ALBERTO LAPENNA, nella sua qualità di Presidente.

Assiste il Sig. Dott. ROBERTO GERARDI, Segretario Generale.

Sono designati scrutatori i Sigg.ri: Boni Massimo, Fanucci Edoardo, Quaranta Andrea.

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti è legale per poter deliberare, pone in discussione l'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 102 del 12/11/2001 con la quale si dettavano le linee di indirizzo per procedere alla costituzione di una società di capitali a prevalente capitale comunale, con lo scopo di realizzare la costruzione e la gestione di parcheggi su aree di proprietà pubblica o in disponibilità del Comune;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 13/06/2002 avente ad oggetto *“Costituzione di una società di capitali a prevalente capitale pubblico locale per la gestione e realizzazione di parcheggi pubblici – Approvazione piano generale di fattibilità dell’obiettivo, atto costitutivo e statuto”*;

CONSIDERATO CHE con delibera di Giunta Comunale n. 205 del 30 luglio 2002 è stata emanato atto di indirizzo per la costituzione di una società a prevalente capitale pubblico, con la precipua finalità di realizzare nuovi parcheggi nel comune di Montecatini Terme nonché gestire quelli attualmente esistenti;

VISTO CHE tale società denominata *“MONTECATINI PARCHEGGI s.r.l.”* è stata costituita in data 11 settembre 2002, con atto rogato da notaio Marco Regni e registrato a Pistoia in data 26 settembre 2002 al n. 2012 serie 1 e depositato presso la C.C.I.A. il 3 ottobre 2002, REA 152684;

APPURATO CHE il capitale sociale è stato sottoscritto per il 95% dal Comune di Montecatini Terme, mentre per il restante 5% dalla C.C.I.A. di Pistoia;

PRESO ATTO CHE con delibera di Consiglio Comunale n.27 del 24 febbraio 2003 si è ritenuto necessario dotare la società in parola, delle strutture necessarie per poter perseguire gli obiettivi per cui la stessa è stata costituita;

PRECISATO CHE con la stessa delibera C.C. n.27 del 24 febbraio 2003 sono state approvate le linee di indirizzo in ordine al conferimento dell’area *“ex Lazzi”* a capitale sociale della *“MONTECATINI PARCHEGGI s.r.l.”* e all’affidamento alla stessa della concessione in gestione di alcuni parcheggi di proprietà comunale, affinché i dirigenti competenti potessero dar avvio alle procedure relative;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 20/01/2004 avente ad oggetto *“Montecatini Parcheggi srl – Conferma conferimento ai fini dell’aumento del capitale sociale e linee di indirizzo per concessione aree di parcheggio”* che ribadisce la volontà dell’amministrazione comunale di conferire alla Montecatini Parcheggi s.r.l. la piena proprietà del complesso edilizio *“Autostazione F.lli Lazzi”*, ed emana linee di indirizzo in merito al conferimento della gestione, in regime di concessione, dei parcheggi individuati con Delibera CC n. 27 del 24.02.2003, nonché al conseguente aumento del capitale sociale;

IL PRESIDENTE
(F.to Sig. Alberto Lapenna)

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Roberto Gerardi)

VISTO il verbale dell'assemblea straordinaria della Montecatini Parcheggi s.r.l. del 20 febbraio 2004 con la quale è stato deliberato l'aumento del capitale sociale della suddetta società di euro 2.786.725,00 interamente sottoscritto dal socio Comune di Montecatini Terme, che ha conferito la piena proprietà del complesso edilizio "Autostazione F.lli Lazzi";

RITENUTO OPPORTUNO dettare gli indirizzi affinché la Montecatini Parcheggi s.r.l. assuma una forma giuridica diversa ed in particolare la forma di una società per azioni;

CONSIDERATO che la nuova forma giuridica può concorrere al raggiungimento di importanti obiettivi di sviluppo economico per la società, tramite il rafforzamento finanziario, l'accesso a più vaste reti per quanto riguarda i mercati, il più facile accesso al credito della società stessa che in tal modo, non dovrà più necessariamente dipendere dai trasferimenti del Comune;

VISTO che con Decreto Legislativo 17 gennaio 2003 n.6 è stata approvata la riforma organica delle società di capitali modificando le disposizioni civilistiche in materia;

RITENUTO OPPORTUNO quindi che la Montecatini Parcheggi s.r.l., contestualmente alla trasformazione della forma giuridica, apporti le modifiche al proprio statuto sulla base delle novità introdotte dal D.Lgs. 17 gennaio 2003 n.6;

VISTA la lettera di trasmissione datata 15 settembre 2004, protocollo 32395 del 16 settembre 2004 con la quale la Montecatini Parcheggi S.r.l. ha inviato al nostro Ente la proposta del nuovo statuto da presentare all'assemblea dei soci, conservato agli atti presso l'ufficio Ragioneria;

VISTE le osservazioni del Collegio dei Revisori allegate al loro parere favorevole (allegato "C");

VISTO l'ulteriore parere del Collegio dei Revisori (allegato "D");

VISTA la nuova bozza dello Statuto presentata dalla Montecatini Parcheggi S.r.l., protocollo 33586 del 27 settembre 2004, che recepisce in parte le osservazioni e i suggerimenti del Collegio dei Revisori (allegato "A");

VISTO l'art. 49 del D.Lgs del 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la delibera G.C. n. 581 del 31 luglio 1997, con la quale il Comune di Montecatini Terme ha reintrodotta autonomamente la previsione del parere di legittimità del Segretario Comunale, ai sensi della generale dizione - recata dall'art. 17, comma 68, lettera c), della legge 15 maggio 1997, n.127 - ed ora confermata dall'art. 97, comma 4, lett. d) del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

IL PRESIDENTE
(F.to Sig. Alberto Lapenna)

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Roberto Gerardi)

FOGLIO N. _____

VISTO - per quanto di competenza e con riguardo al valore di deliberato precipuamente di indirizzo del presente atto, che al momento non comporta alcun effettivo impegno di spesa - il parere tecnico e contabile favorevole, reso dal responsabile dei Servizi Finanziari (allegato "B");

VISTO il parere favorevole reso dal Collegio dei Revisori dei Conti (allegato "C") e l'ulteriore parere favorevole reso dagli stessi allegato sotto la lett. "D";

VISTO il parere di conformità alle normative vigenti, reso dal Segretario Comunale (allegato "E");

CONSIDERATO il dibattito tenutosi sull'argomento (il cui resoconto dattilografico viene conservato agli atti);

EFFETTUATA la votazione della proposta di deliberazione, di cui il Presidente con l'ausilio degli scrutatori verifica e proclama il seguente risultato:

consiglieri presenti	n. 21 (ventuno);
consiglieri votanti	n. 21 (ventuno);
voti favorevoli	n. 13 (tredici);
voti contrari	n. 8 (otto) – cons.ri Bianucci, Fanucci, Selmi, De Martin Mazzalon, Bartolini, Checcacci, Marchetti e Mencarelli;

DELIBERA

1) DI DARE MANDATO al Sindaco del Comune di Montecatini Terme di partecipare, esprimendo voto favorevole, all'assemblea dei soci della Montecatini Parcheggi Srl che sarà convocata per modificare la forma giuridica della società e approvare un nuovo Statuto della società apportando le modifiche previste dal D.Lgs. 17 gennaio 2003 n. 6 sulla riforma del diritto societario;

2) DI APPROVARE la bozza del nuovo statuto della società che sarà approvato dall'assemblea dei soci della Montecatini Parcheggi s.r.l. (allegato A);

3) DI DARE ATTO:

- che il presente deliberato diverrà esecutivo dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune, ex art. 134, comma 3, del citato D.lgs n. 267 del 18 agosto 2000;
- che lo stesso verrà pubblicato ritualmente all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi, ex art. 124, comma 1, del D.lgs n. 267 del 18 agosto 2000;

IL PRESIDENTE
(F.to Sig. Alberto Lapenna)

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Roberto Gerardi)

FOGLIO N. _____

4) DI DARE ATTO che al presente provvedimento sono uniti n. 5 allegati:
Allegato "A" : bozza statuto Montecatini Parcheggio S.p.a.;
Allegato "B" : Parere Tecnico e Contabile favorevole, reso dal Dirigente dei Servizi Finanziari, cultura ed aziende partecipate;
Allegato "C" : Parere di regolarità reso dal Collegio dei Revisori dei Conti;
Allegato "D" : Ulteriore parere di regolarità reso dal Collegio dei Revisori dei Conti;
Allegato "E" : Parere di conformità alle normative vigenti, reso dal Segretario Comunale.

IL PRESIDENTE

PONE quindi in votazione, per alzata di mano, la proposta di immediata eseguibilità del provvedimento;

ESPERITA la stessa con l'ausilio degli scrutatori, si accerta:

Consiglieri presenti:	n. 21 (ventuno);
Consiglieri astenuti:	n. 8 (otto) -cons.ri Bianucci, Fanucci, Selmi, De Martin Mazzalon, Bartolini, Checcacci, Marchetti e Mencarelli;
Consiglieri votanti:	n. 13 (tredici);
Voti favorevoli:	n. 13 (tredici);

PROCLAMA l'esito della votazione e,

DICHIARA

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art.134 - comma 4° - del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267.

IL PRESIDENTE
(F.to Sig. Alberto Lapenna)

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Roberto Gerardi)

Il presente verbale, che consta di n. 42 fogli, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to ALBERTO LAPENNA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to ROBERTO GERARDI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Montecatini Terme, 12/10/2004

IL FUNZIONARIO
P.O. "Affari Generali"
F.to Massimo Ascareggi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per eseguita pubblicazione all'Albo Pretorio il 23/10/2004.

Montecatini Terme, _____

IL FUNZIONARIO
P.O. "Affari Generali"
F.to Massimo Ascareggi

Per copia conforme all'originale

Montecatini Terme, _____

IL FUNZIONARIO
P.O. "Affari Generali"
Massimo Ascareggi